

### **ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

### **ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

### **XІІІ сесія VІІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**12 серпня 2021 року м. Зміїв** **№1049-XІІІ-VIII**

**Про затвердження гр. Шейку Ю. В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Зміївської міської ради**

Розглянувши заяву гр. Шейка Юрія Васильовича, ідентифікаційний номер Х, який зареєстрований за адресою: Х, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Зміївської міської ради, враховуючи наданий проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виконаний ФОП Сидоренко О. М., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-6315175352021 від 12.04.2021 року, виданий відділом у Зміївському районі Головного управління Держгеокадастру у Харківській області, керуючись ст. 12, 40, 81, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. Шейку Юрію Васильовичу, ідентифікаційний номер Х, який зареєстрований за адресою: Х, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ - 01.03), площею 1.6532 га, розташованої за межами населених пунктів на території Бірківської сільської ради Зміївського району Харківської області.
2. Передати із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Зміївської міської ради в приватну власність гр. Шейку Юрію Васильовичу, земельну ділянку, кадастровий номер 6321780500:01:000:0396, площею 1,6532 га (землі сільськогосподарського призначення 1,6532 га, з них господарські будівлі і двори - 1,6532 га), що розташовані за межами населених пунктів на території Зміївської міської ради Чугуївського району Харківської області.
3. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, кадастровий номер 6321780500:01:000:0396, що передається у приватну власність, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 р. №1051, зареєстровані обмеження, охоронна зона навколо (вздовж) об`єкта енергетичної системи загальною площею 0,2712 га.
4. Рекомендувати гр. Шейку Ю. В. зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно вимог Земельного кодексу України, своєчасно сплачувати земельний податок.
5. Копію даного рішення направити в ГУ ДПС у Харківській області.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**